

2. Горячее водоснабжение и отопление (нежилые помещения – площадь [REDACTED] принято решение определить в объеме 850,7503 Гкал (1295829 руб.), тариф 1523,16 руб. РЭК г. Москвы, в соответствии с расходом тепловой энергии в предыдущих периодах.

3. Отопление паркинг (площадь – 1693 кв.м.) принято решение определить в объеме 268,68 Гкал (409242,62 руб.), тариф 1523,16 руб. РЭК г. Москвы, в соответствии с расходом тепловой энергии в предыдущих периодах.

Итого по пункту 1.1. сметы 1483015,3 руб. + 1295829 руб. + 409242,62 руб. = 3188086,92 руб., что соответствует смете.

1.2. Холодное водоснабжение и водоотведение за год 1 391 710,44 руб., что соответствует 34 552, 193 куб.м.:

611-39,96 **1. Жилые помещения** тариф 34,25 руб. в соответствии с ПП Москвы №1294 от 01.12.2009г. - 486207 руб.

2. Нежилые помещения тариф 44,54 руб. РЭК г. Москвы - 807341,57 руб.

3. Паркинг тариф 44,54 руб. РЭК г. Москвы - 98716,32 руб.

Итого в соответствии со сметой по статье холодное водоснабжение и водоотведение: 486207 руб. + 806787,12 руб. + 98716,32 руб. = 1391710.44 руб.

1. Холодное водоснабжение и водоотведение по жилым помещениям составляет: **14195,824** куб.м. (486207 руб.) по тарифу 34,25 руб. в соответствии с ПП Москвы №1294 от 01.12.2009г

Объем годового потребления делится на 12 месяцев, и выплаты происходят равномерно каждый месяц.

В месяц: 14195,827 куб.м./ 12 мес. = 1182,985 куб.м.
1182,985 куб.м.* 34,25 руб./куб.м. = 40517,24 руб.
40517,24 руб./10257,5 кв.м. = 3,95 руб./кв.м. в месяц, что соответствует смете.

Итого, коммунальный платеж составляет: 8,50 руб. + 3,55 руб. + 3,95 руб. = 16 руб. с кв.м. в месяц (жилые помещения).

2..Холодное водоснабжение и водоотведение по нежилым помещениям (офисы) составляет: 18113,7656 куб.м. (806787,12 руб.) по тарифу 44,54 руб. РЭК г. Москвы.